

UNE CRÈCHE MODULAIRE ITINÉRANTE



LE REGARD DU CAUE

Un projet temporaire voué à ne laisser aucune trace dans un cadre exceptionnel.

Au cœur du Jardin du Luxembourg à Paris dans un cadre exceptionnel, le temps de réhabiliter la crèche du quartier, il est nécessaire de poursuivre l'accueil des jeunes enfants.

La crèche est entièrement démontable, ce qui assure la réversibilité complète du projet. Celui-ci pourra être déplacé pour faire office de crèche à un autre emplacement, ou changer d'usage, les espaces intérieurs étant reconfigurables.

Locaux administratifs et dédiés aux enfants s'étendent sur deux niveaux et s'accompagnent de terrasses offrant une vue vers le jardin. L'intimité des usagers est préservée grâce à des claustras en bois.

Son emplacement, au cœur du jardin, tient compte de l'implantation des arbres et des allées : sa forme toute en longueur, rythmée par l'alternance des panneaux de façade opaques et vitrés, sa toiture à deux pans et le choix des matériaux tels que le bois et l'inox en façade permettent un dialogue harmonieux avec l'environnement existant.



Le bardage bois à claire-voie posé verticalement favorise l'intimité et l'intégration de la crèche dans son contexte arboré.

► Maîtrise d'ouvrage

Ville de Paris — Département de la Famille et de la Petite Enfance

► Conception

Djuric Tardio Architectes

► Équipe

Bollinger + Grohmann (BET Structure), VPEAS (BET Économie), FACEA (BET Fluides), Avel acoustique (BET Acoustique)

► Milieu

Urbain dense

► Localisation

Paris Jardin du Luxembourg (75)

► Programme

Équipement scolaire

► Année de réception

2019

► Surface

548 m² SDP

► Capacité

48 berceaux

► Coût

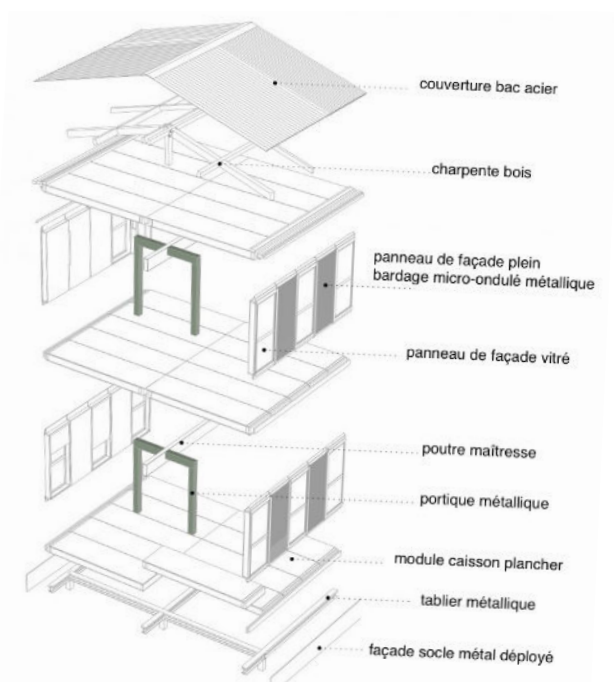
1 800 000 € environ 3 000 € / m²

LA RÉVERSIBILITÉ

L'ensemble est réalisé à partir de portiques en acier et de modules en bois préfabriqués, s'inspirant de la démarche historique de Jean Prouvé. La préfabrication inclue la structure, le second œuvre, les réseaux, et les fondations superficielles ; réduisant ainsi les délais de construction. Les assemblages sont réalisés par encastrement et système de clés métalliques, ce qui facilite le démontage complet du bâtiment.

La crèche adopte une approche réversible jusqu'à son rapport au sol : les fondations en micropieux, et les réseaux non enterrés minimisent l'altération des sols. La préfabrication hors site des modules de planchers et de façades optimise le temps de mise en œuvre et l'utilisation des ressources.

Ce projet illustre une démarche architecturale qualitative qui facilite son acceptation tant par les riverains que par les autorités dans cet espace protégé du jardin du Luxembourg



▲ Schéma de montage du bâtiment



▲ Panneaux vitrés ou opaques et claire-voie bois rythment les façades.



▲ La préfabrication des portiques en acier et des modules en bois permet un montage efficace du bâtiment sur site.

LES PRÉCISIONS TECHNIQUES



Structure

Structure primaire démontable : portiques acier préfabriqués, poutre maîtresse lamellé collé.
Planchers et parois : modules bois préfabriqués et interchangeables de 1,2 m x 4,8 m.



Rapport au sol

Fondations : micropieux et radier métallique
Réseaux : non enterrés — apparents



Temps de mise en œuvre

45 jours préfabrication en atelier
45 jours montage sur site



Matérialité

Bardage : inox + bois lamellé (douglas PEFC)
Ossature : acier + lamellé-collé (épicéa PEFC)
Planchers et parois : bois lamellé (douglas PEFC)
Toiture : bac acier
Menuiseries extérieures : aluminium



Conception thermique

Bioclimatisme : autorégulation hygrométrique, ventilation naturelle (espaces traversants, surtoiture). Isolation des caissons préfabriqués (laine de roche).



Informations complémentaires

Mention spéciale Modularité/démontabilité de Construction Bois IDF — Bois à 95 % français — issu de forêts écologiques
La maison démontable de Jean Prouvé a servi d'inspiration au projet, Galerie Patrick Seguin.

► Sur le même sujet

- La bibliothèque modulaire
- Construire modulaire et réversible
- Une école modulaire et déplaçable

► Conseils et aides

- Prendre conseil auprès d'un architecte conseiller du CAUE www.caue76.fr

► Crédits

- Photos : Pierre L'Excellent, Djuric Tardio Architectes, Clément Guillaume.