EXTENSION-RÉHABILITATION D'UNE CHAUMIÈRE (76)

MILIEU RURAL

Concepteur
Frédéric Denise, Architecte

Maître d'ouvrage
Communauté de Communes Campagne de Caux

Commune
Commune de Bréauté (1340 hab.)

Année réception
2015

Surface
350 m²

Coût
753 000 € HT

Le regard du C.A.U.E

La particularité de cette crèche de 16 berceaux est qu'elle est le premier établissement recevant du public de Normandie à utiliser des bottes de paille pour la rénovation thermique d'un bâtiment existant.

Située face à la gare SNCF, cette chaumière des années 70 a été achetée par la collectivité pour créer la crèche communautaire. Une extension a été nécessaire pour augmenter les surfaces et créer un ascenseur pour rendre les trois niveaux accessibles à tous.

La chaumière a été réhabilitée avec l'objectif de conserver son aspect normand traditionnel. Le doublage thermique extérieur est réalisé en bottes de paille revêtue d'un enduit chaux. L'extension est traitée comme une petite chaumière d'isolation identique. Elle est reliée à la grande maison par un volume en terrasse qui reçoit des panneaux solaires thermiques. En plus d'utiliser des matériaux naturels, le bâtiment est chauffé au bois et les panneaux solaires assurent la production d'eau chaude.

Précisions **techniques**

Bioclimatisme
La compacité des volumes, la façade nord faiblement ouverte, l'orientation sud des grandes baies, l'isolation thermique extérieure très performante, l'éclairage naturel... apportent le confort recherché pour l'accueil d'un public dit «sensible».

Structure
La maison d'origine est construite en parpaing. La structure de l'isolation extérieure et de l'extension sont réalisées en ossature bois. La cage d'ascenseur et de l'escalier sont en béton.

Isolation
Isolation extérieure en bottes de paille sur l'existant et l'extension : 40 cm de paille compressée. Couverture en chaume.

Revêtements de façade
Enduit à la chaux sur bottes de paille en finition - parties de façade revêtues de bardage bois (douglas naturel).

Système de chauffage / flux
La crèche est chauffée par un poêle à granulés bois. Des panneaux solaires thermiques alimentent un chauffe-eau «tri-énergie» : solaire en premier, bois en second, électricité en cas de panne de chaudière.

Informations complémentaires
La paille provient de la commune d'Angerville-Bailleul à 7km.

Les bottes de paille compressées sont insérées entre les montants bois.

CRÉDITS PHOTOS
Frédéric Denise & CAUE76

CONTACT ARCHITECTE
Archipel Zéro - Frédéric Denise Architecte
☎ 02 35 546 546
✉ 41 rue d'Iéna, 76600 LE HAVRE

POUR ALLER PLUS LOIN
www.caue76.fr/guide-construire-sa-maison
www.caue76.fr/copie-de-plaquette-construire